

**Referat for
GENERALFORSAMLING for NYHUSE VANDVÆRK a.m.b.a.**

Torsdag den 9. september 2021 kl. 17:00 i Restaurant Leonora ved Frederiksborg Slot

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v/ Jeanette Olsen, formand for bestyrelsen
3. Det reviderede regnskab for 2020 forelægges til godkendelse v/ Ulla Lund Nielsen fra Vandværkskontoret i Hillerød
4. Budget for 2021 forelægges til godkendelse v/ Ulla Lund Nielsen fra Vandværkskontoret i Hillerød
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen:
 - 6.1 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 3 år:

Afgår: Lis Dam	modtager genvalg
Afgår: Freddie Lund	modtager genvalg
 - 6.2 Valg af 1 bestyrelsessuppleant for 1 år:

Afgår: Eva Nissen	modtager genvalg
-------------------	------------------
7. Valg af revisor og revisorsuppleant:
 - 7.1 Valg af 1 revisor:

Afgår: Poul Erik Termansen	modtager genvalg
----------------------------	------------------
 - 7.2 Valg af 1 revisorsuppleant:

Afgår: Lars Vergo	modtager genvalg
-------------------	------------------
8. Eventuelt

Velkomst

Formanden for Nyhuse Vandværk, Jeanette Olsen, bød velkommen til generalforsamlingen og takkede for det store fremmøde på denne skønne solskinsdag. Jeanette fortalte, at bestyrelsen havde rykket dette års generalforsamling til efteråret grundet Corona situationen. Egentlig skulle generalforsamlingen have været afholdt i marts 2021. For stadig at minimere smittefaren har bestyrelsen besluttet, at der kun må deltage en repræsentant fra hver andelshaver i generalforsamlingen, og at droppe det sociale samvær med spisning efter generalforsamlingen.

Ad 1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Claus Mortensen som dirigent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Claus Mortensen konstaterede, at generalforsamlingen var varslet korrekt, som er mindst 21 dage før. Den var annonceret i Hillerød Posten den 11. august 2021 og på vandværkets hjemmeside www.nyhusevand.dk

Ad 2) Bestyrelsens beretning v/ Jeanette Olsen, formand for bestyrelsen

Jeanette Olsen gennemgik aktiviteter i året 2020.

Herunder nogle af hovedpunkterne fra året 2020:

Status på Vandværkskontoret i Hillerød

Jeanette Olsen kunne berette, at det fælles vandværkskontor nu er oppe på 12 vandværker i Hillerød. Vandværkskontoret er et selvstændigt firma ejet af de 12 vandværker.

Vandværkskontoret har til huse i lokale hos Ullerød Vandværk, da de har pladsen og det på den måde er langt billigere for fællesskabet. Vandværkskontoret udsender vandregningen til forbrugere, står for bogføring og regnskab, og andre administrative opgaver.

De 12 vandværker som ejer Vandværkskontoret er Alsønderup, Gadevang, Gørløse, Nejedemøllehøj, Nr. Herlev-Freerslev, Nyhuse, Nødebo, Sigerslevøster, Skævinge, Strø, Ullerød og , Uvelse-Lystrup vandværker.

Byggeriet på Frederiksbro-grunden

Også i 2020 har der været stor aktivitet med byggeriet på Frederiksbro-grunden.

Vandværksbestyrer, Anders Jensen, har derfor brugt meget tid på Frederiksbro-grunden og deltaget i byggemøder, lavet byggevand, omlagt vandledninger, lukket for vand, åbnet andre steder, og bistået ved overgravning af vandledninger.

Derefter kom Jeanette Olsen ind på følgende andre emner i beretningen:

Medlemmer og udpumpet vandmængde

Vandkvalitet

Kommunens tilsyn

Bestyrelsens arbejde

Større vedligeholdelsesarbejder og anlægsarbejder i 2020

Økonomisk tilstand

Opgaver i 2021 Praktiske oplysninger

Jeanette Olsen sluttede af med på bestyrelsens vegne at rette en varm tak til vandværkets samarbejdspartnere: Vandværkskontoret i Hillerød, regnskabsfirmaet Beierholm, revisionsfirmaet Deloitte, entreprenører Brdr. Jørgensen, de generalforsamlingsvalgte revisorer, vandværksbestyrer Anders Jensen og alle vandværkets andelshavere for et rigtig godt og konstruktivt samarbejde i året, der er gået.

Beretningen gav anledning til spørgsmål fra salen.

Spørgsmål: Hvad er årsagen til at Nyhuse Vandværk vil lave forsøg med kobberplade i vandværket?

Jeanette Olsen svarede, at vi i flere år, fra tid til anden, har haft små overskridelser af ammonium i vandet. Det skyldes, at vi for nogle år siden fik nyt sand i filtrene. Normalt vil filterne af sig selv få dannet de mikroorganismer i sandet som omdanner ammonium i vandet. Dette har dog vist sig svært at få gang i mikroorganismene i vores sandfiltre. Fra andre vandværker ved vi, at hvis der monteres en kobberplade, som vandet løber over, kan det forstærke dannelsen af de organismer, som er nødvendige for fjernelse af ammonium. Derfor har vi ansøgt Hillerød Kommune om tilladelse af et sådan forsøg, og vi har fået godkendelse til det. Forsøget er tidsbegrænset og kobberpladerne vil blive fjernet igen.

Spørgsmål: Kan Nyhuse Vandværk levere nok vand i fremtiden, når Frederiksbro-grunden er helt udbygget?

Anders Jensen svarede, at Nyhuse Vandværk har tilstrækkelig kapacitet. Det skyldes, at vandværket er bygget i en tid, hvor man brugte meget mere vand. I dag er forbruget reduceret meget, siden forbrugerne fik individuelle vandmålere.

Spørgsmål: Kan de mange piloteringer på Frederiksbro Grunden forurene vores grundvand? Og om vi er blevet spurgt til det i forbindelse med byggeriet.

Jeanette Olsen svarede, at vi ikke er blevet hørt om dette. Umiddelbart mener vi ikke, at piloteringen kan give anledning til forurening af grundvandet. Vandværket er blevet hørt i forbindelse med en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med etablering af Svanesøen på Frederiksbro-grunden. Her betingede vi os stop, hvis vi kunne se vandspejlet faldt i vores vandboringer. Det har ikke været tilfælde.

Der blev udtrykt stor tak for den udførlige beretning, og beretningen blev godkendt.

Ad 3) Det reviderede regnskab for 2020 forelægges til godkendelse v/ Ulla Lund Nielsen fra Vandværkskontoret i Hillerød

Ulla Lund Nielsen fremlagde og gennemgik regnskabet for 2020. Regnskabet kan ses på vandværkets hjemmeside.

Det reviderede regnskab gav anledning til spørgsmål fra salen:

Spørgsmål: Hvordan skal over- og underdækning forstås?

Ulla Lund Nielsen svarede, at over- og underdækninger, er udtryk for, om der er opkrævet for meget eller lidt i forhold til det beløb, vi må opkræve hos forbrugerne for vandet (den økonomiske ramme, der hvert år udmeldes af Forsyningssekretariatet).

Spørgsmål: Hvad er posten skat i regnskabet?

Ulla Lund Nielsen svarede, at det handler om den skattemæssige værdisætning af vandselskaber i forbindelse med Vandsektorloven. Her har Højesteret fastslået, at skat har opkrævet forkert, og derfor har Nyhuse Vandværk over 400.000 kr. til gode, som vi endnu ikke har fået tilbagebetalt.

Regnskabet for 2020 blev godkendt.

Ad 4) Budget for 2020 forelægges til godkendelse v/ Ulla Lund Nielsen fra Vandværkskontoret i Hillerød

Ulla Lund Nielsen fremlagde og gennemgik budgettet for 2021.

Budgettet for 2021 gav anledning til spørgsmål fra salen:

Spørgsmål: Har bestyrelsen ambitioner om at undgå at budgettere med underskud i fremtiden?

Jeanette Olsen svarede, at budgettet er meget låst i Vandsektorloven. Selv Hillerød Kommune har spurgt ind til, om vi ikke skulle hæve prisen på vandet, så vi havde en bedre økonomi, men det kan vi ikke i forhold til Vandsektorloven.

Budget for 2021 blev godkendt.

Ad 5) Behandling af indkomne forslag

Jeanette Olsen fortalte, at der ikke var indkommet nogen forslag fra vores andelshavere, men at bestyrelsen selv har et forslag.

Bestyrelsen forslår, at Nyhuse Vandværk udtræder af Vandsektorlovens økonomiske regulering og skattepligt. Dette er muligt efter en ændring af loven, så vandværker, der udpumper mellem 200.000 og 800.000 kubikmeter vand kan udtræde af den økonomiske regulering og skattepligt. Nyhuse Vandværk ligger på omkring 250.000 kubikmeter, og er dermed et af de vandværker, der har mulighed for at udtræde, hvis andelshaverne beslutter dette.

Forud for generalforsamlingen havde bestyrelsen uddelt/udsendt et informationsbrev til alle 1.449 andelshavere om baggrunden for forslaget og en række oplysninger om de økonomiske forhold tilbage i tiden og forventninger til økonomien de kommende år.

Jeanette Olsen motiverede bestyrelsen forslag og fortalte bl.a., hvordan det ikke var tiltænkt, at de private, forbrugerejede vandværker skulle have været med i loven. Grænsen på de 200.000 kubikmeter blev i sin tid sat for at sikre, at alle de tidligere kommunale vandværker – i dag selvstændige vandselskaber ejet af kommunerne – ville komme ind under loven.

Vandsektorloven har meget komplicerede regler, der har kostet Nyhuse Vandværk betydelige udgifter til regnskab, revision, hjælp og sparring i forbindelse med indberetninger mm.

Efter udtræden af den økonomiske regulering vil Nyhuse Vandværk fortsat være omfattet af reglerne om "hvile i sig selv-princippet" - som alle andre forbrugerejede vandværker - det vil sige, at vandværkets indtægter og omkostninger fortsat skal balancere. Bestyrelsen kan ikke bare opkræve en masse penge uden at have en plan for, hvordan de skal bruges. Bestyrelsen har i øvrigt ingen planer om, at vandprisen skal stige de kommende år.

Nyhuse Vandværk vil fortsat være underlagt Hillerød Kommunes tilsyn, og det er fortsat Hillerød Kommune, der skal godkende vandværkets takster på baggrund af budgetter og investeringsplaner.

Det er også fortsat generalforsamlingen, der skal godkende vandværkets årsregnskab og budget.

Udover økonomiske besparelser og administrative lettelser ved udtræden af den økonomiske regulering, er det en væsentlig begrundelse for bestyrelsens forslag, at bestyrelsen og generalforsamlingen (andelshaverne) igen får muligheden for selvstændigt at træffe beslutninger om vandværkets drift, takstpolitik, investeringsplaner mv.

Forbrugerdemokratiet kommer så at sige tilbage, når det ikke længere er Forsyningssekretariatet, der træffer beslutninger om vandværkets økonomi, men de lokale andelshavere, der træffer beslutninger.

Efter udtræden af den økonomiske regulering og skattepligt vil Nyhuse Vandværk fortsat være omfattet af indberetning af oplysninger til performancebenchmarking til Forsyningssekretariatet, men indberetningen vil være i væsentligt mindre omfang, end hvis vandværket ikke udtræder.

Forslaget gav anledning til spørgsmål fra salen, bl.a.:

Spørgsmål: Er andre vandværker i Hillerød Kommune i Vandsektorloven?

Jeanette Olsen svarede, at det kun er Nyhuse Vandværk der er omfattet af loven. Alle andre forbrugerejede vandværker i kommunen er mindre end den fastsatte grænse.

Spørgsmål: Hvor ligger vandprisen på Nyhuse Vandværk i forhold til andre vandværker i Hillerød Kommune?

Jeanette Olsen svarede, at vi ikke er dyrere end tilsvarende vandværker. Ulla Lund Nielsen supplerede, at Nyhuse Vandværks kubikmeterpris og faste bidrag ligger lavt i forhold til de andre vandværker i Hillerød.

Efter spørgerunde og kommentarer fra salen, blev forslaget sendt til afstemning. Dirigenten Claus Mortensen, spurgte ud til salen om nogle havde indvendinger i at afholde afstemningen ved håndsoprækning. Dette var ikke tilfælde.

Poul Erik Termansen blev udpeget som stemmeoptæller.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget af de i alt 23 stemmeberettigede deltagere (andelshavere).

Jeanette Olsen kunne herefter meddele, at forslaget skal vedtages som en vedtægtsændring, dvs. at mindst 2/3 af de stemmeberettigede skal være til stede, og mindst 2/3 af disse skal stemme for. Da 2/3 af andelshaverne ikke var til stede på generalforsamlingen, skal der afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan endeligt vedtages ved at 2/3 af de fremmødte stemmer for.

Jeanette Olsen sagde, at vi vil indkalde til en ekstraordinær generalforsamling i starten af oktober 2021.

Ad 6) Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

6.1 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 3 år: Lis Dam og Freddie Lund var på valg og blev begge genvalgt.

6.2 Valg af 1 bestyrelsessuppleant for 1 år: Eva Nissen var på valg og blev genvalgt.

Ad 7) Valg af revisor og revisorsuppleant

7.1) Valg af 1 revisor: Poul Erik Termansen var på valg og blev genvalgt.

7.2) Valg af 1 revisorsuppleant: Lars Vergo var på valg og blev genvalgt.

Ad 8) Eventuelt

Spørgsmål fra salen: Er der planer om opbygning af kalkningsanlæg på Nyhuse Vandværk, så man som forbruger får mindre tilkalkning af husholdningsmaskinerne?

Jeanette Olsen svarede, at bestyrelsen pt. ikke har nogen planer om at blødgøre vandet, men at vi holder øje med udviklingen på området. Det er ikke nødvendigvis muligt for vandværket at blødgøre vandet, det hænger bl.a. sammen med kalkfældningspotentialet i vores vand og hvor omkostningstungt det i givet fald vil blive at sådant anlæg. Den enkelte forbruger kan selv installere et anlæg til at fjerne kalk fra vandet.

Spørgsmål fra salen: Hvor længe forestiller bestyrelsen, at Nyhuse Vandværk eksisterer i fremtiden?

Jeanette Olsen svarede, at bestyrelsen ikke har nogen planer om nogen slutdato for vandværket eksistens.

Dirigenten takkede for et godt og effektivt møde og erklærede generalforsamlingen for afsluttet. Jeanette Olsen rettede en tak til dirigenten og til de fremmødte andelshavere og takkede for en god generalforsamling.

Søren Pedersen
Referent

Claus Mortensen
Dirigent

På generalforsamlingen deltog 23 andelshavere med stemmeret, repræsenteret af 23 personer. Derudover deltog Maja Christensen fra regnskabsfirmaet Beierholm, Ulla Lund Nielsen fra Vandværkskontoret i Hillerød og Claus Mortensen.

Endeligt til referat Søren Pedersen 21/9-2021