

Årsberetning 2019 for Nyhuse Vandværk

v/ Jeanette Olsen, formand for bestyrelsen

Selv om vi er langt inde i 2020, handler denne årsberetning primært om 2019.

2019 har været et rigtig travlt år i Nyhuse Vandværk. Flere ting har fyldt meget – ikke mindst det store nye byggeri på Frederiksbrogården og etableringen af et nyt fælles vandværkskontor her i Hillerød.

Vandværkskontoret i Hillerød

Sammen med otte andre vandværker i Hillerød Kommune har vi været med til at etablere et nyt fælles vandværkskontor – Vandværkskontoret i Hillerød – som fra den 1. januar i år er begyndt at løse de administrative opgaver for os ni vandværker. Det er Vandværkskontoret, der fra i år, udsender vandregningen til jer forbrugere, lægger regninger til betaling, står for bogføring og regnskab, og andre administrative opgaver.

Tanken om et fælles vandværkskontor er ikke ny, men går tilbage til midten af 00'erne, hvor de første spæde tiltag blev taget, dog uden, at det dengang blev til et egentligt fælles kontor. Siden hen har seks vandværker indgået samarbejde med Ullerød Vandværk om at varetage de administrative opgaver for de seks vandværker.

Nu er tiden blevet moden til et egentlig fælles vandværkskontor ejet af os ni vandværker i fællesskab. Så vidt vi er orienteret, er det første gang i Danmark, at vandværker er gået sammen om at etablere et fælles kontor til at varetage administrative opgaver.

Vandværkskontoret er etableret i lokaler på Ullerød Vandværk, fordi der var plads til at huse kontoret dér. Det har minimeret omkostningerne til etablering af kontoret. Selv om kontoret fysisk er placeret på Ullerød Vandværk, er det ikke en del af Ullerød Vandværk. Vandværkskontoret er et selvstændigt kontor med egne ansatte og en styregruppe, som har det overordnede ansvar for kontoret.

Som formand for Nyhuse Vandværk vurderede jeg, at det var vigtigt, at Nyhuse Vandværk kom med i styregruppen for dermed at indgå i arbejdet med etablering af det nye kontor og være med til at præge dets opbygning, ansættelse af personale mm. I 2019 har jeg derfor brugt mange timer på dette arbejde, som også har omfattet en del møder med vores brancheorganisation Danske Vandværker i forhold til at afklare alle de spidsfindigheder, der er, når man skal starte et nyt firma.

De ni vandværker er fortsat ni selvstændige vandværker med egne bestyrelser og ansatte som leverer vand til deres egne forbrugere. Det er kun de administrative opgaver, vi er gået sammen om at få løst, fordi vi jo har de samme opgaver med aflæsning af vandmålere, opkrævning af vandregning, betaling af regninger, indberetninger mm.

Fordelene ved det fælles vandværkskontor er, at kontoret

- kun arbejder for vandværkerne,
- har styr på indberetninger, takstblade, beredskabsplan mm.,
- styr på/overblik over nye regler, lovgivning, kommunens tidsfrister mm.
- stordriftsfordele i forbindelse med licenser, fælles abonnementer mm.

For jer forbrugere vil det formentlig ikke kunne mærkes, at vi har fået et fælles Vandværkskontor. I Nyhuse Vandværk har vi i mange år haft et regnskabsfirma til at løse disse opgaver for os. Hvor I tidligere skulle kontakte vores regnskabsfirma Beierholm med spørgsmål til vandforbrug eller vandregning, skal I fremover kontakte Vandværkskontoret.

Ejerkredsen bag Vandværkskontoret er Gørløse, Nejede-Møllehøj, Nr. Herlev-Freerslev, Nyhuse, Nødebo, Sigerslevøster, Skævinge, Strø og Ullerød vandværker. Vi leverer tilsammen vand til mere end halvdelen af forbrugerne i Hillerød Kommune.

Med det nye Vandværkskontor skal vi samtidig sige farvel til vores gamle regnskabsfirma, Beierholm, som vi har været utrolig glade for at arbejde sammen med. Vi har altid fået en meget professionel og kompetent rådgivning, hjælp og sparring hos Beierholm. På bestyrelsens vegne vil jeg gerne rette en meget stor tak til Maja Christensen fra Beierholm for vores samarbejde gennem de sidste seks år – en tak, som du også skal tage med hjem på kontoret til dine kolleger.

Byggeriet på Frederiksbro-grunden

Jeg tror ikke, det har undgået nogen her i vores område, at der i 2019 for alvor kom gang i byggeriet på Frederiksbro-grunden. Dunk dunk dunk – spunsning, der har kunnet høres over alt i byen, for at gøre jordbunden klar til byggeriet. Hvor første etape med 89 rækkehuse skyder op med forventet indflytning i efteråret 2020.

Et sådant byggeri kræver vand – både under byggeriet og efterfølgende, når de mange nye forbrugere flytter ind. I løbet af 2019 har vores vandværksbestyrer, Anders Jensen, derfor opholdt sig en hel del på Frederiksbro-grunden og deltaget i så mange byggemøder, at vi slet ikke har tal på dem. Anders har lavet byggevand, omlagt vandledninger, lukket for vand, og åbnet andre steder, kommet springende til, når ups en vandledning var gravet over – somme tider et par gang på samme dag!

Bestyrelsen har også holdt møde med bygherre om levering af vand til området. Bygherre har været bekymret for, om vi kan levere nok vand og om forsyningssikkerheden er tilstrækkelig. Det har vi heldigvis kunnet berolige bygherre med, at den er. Vi har tilstrækkeligt vand – også til de 1.300 nye boliger, der skal etableres på Frederiksbro-grunden – og vores forsyningssikkerheder er helt i top med nødforbindelser til vores to nabovandværker: Ullerød Vandværk og Hillerød Forsyning. Det har vi også Hillerød Kommunes ord for. Altid dejlig med fuld opbakning fra myndigheden.

Medlemmer og udpumpet vandmængde

I årets løb har Nyhuse Vandværk fået to nye forbrugere, så vi i dag har 2.775 andelshavere (med 1.376 vandafregningsmålere).

I 2019 har vi udpumpet 237.181 kubikmeter vand til forbrugerne, hvilket svarer til, at hver andelshaver i gennemsnit har brugt 85 kubikmeter vand.

Den udpumpede vandmængde i 2019 var 18.000 kubikmeter mindre end året før, hvilket formentlig skyldes, at sommeren sidste år ikke var så tør og varm som den i 2018, og der derfor ikke var behov for at havevande og fylde soppebassinet ligeså hyppigt som i '18.

I 2019 var vandspildet i ledningsnettet 1,9 procent, hvilket er et endog meget lille vandtab og derfor yderst tilfredsstillende.

Vandkvalitet

Driften af vandværket har i 2019 været helt tilfredsstillende. I årets løb har vi fået udtaget prøver af råvandet i hver af vores fire vandboringer, fem prøver af vandet på vandværket og fem prøver af vandet ude hos forbrugerne. Udtagning af vandprøverne og hvilke stoffer, vandet skal analyseres for, er fastlagt i et kontrolprogram, som er godkendt af Hillerød Kommune.

Alle vandprøver er udtaget af og analyseret på et akkrediteret laboratorium (DonsLab i Værløse). Resultatet af prøverne er sendt til Hillerød Kommune og offentliggøres løbende på vores hjemmeside.

Vandkvaliteten er god, og vandprøverne har overholdt myndighedernes krav og været under grænseværdierne - på nær en mindre overskridelse af farvetallet og ammonium.

Farvetallet

Overskridelsen af farvetallet er ganske ufarlig og har ingen sundhedsmæssig betydning, men forsøges begrænset af æstetiske hensyn.

Ammonium

Vi oplever desværre en gang imellem, at vi har en mindre overskridelse af grænseværdien for ammonium i vandet. Det skyldes, at vores filtre på vandværket i perioder bliver så belastet, at filterne ikke helt kan følge med i forhold til at fjerne ammonium fra vandet.

Vi har besluttet at undersøge vores fire filtre for at se, om det er et eller flere af dem, der kan svært ved at følge med. På den måde kan vi tage aktion og få udbedret det, der eventuelt måtte være galt. Fx om sandet i filtreret skal skiftes.

Ammonium findes naturligt i jorden og stammer fra nedbrydning af organiske materialer. Når råvandet indeholder ammonium er det ofte et tegn på, at der er tale om velbeskyttet vand, hvilket er en god ting for et byvandværk som vores.

Pesticider

Siden sensommeren '17 har vi desværre gentagne kunne høre og læse i medierne om fund af pesticider i drikkevandet. Der er ingen tvivl om, at pesticider er et langt større problem, end nogen af os har kunnet forudsige. Og det kan alvorlige konsekvenser, hvis et vandværk bliver ramt af pesticider. Flere kan måske huske sagen fra Ledøje Vandværk i foråret 2019. Her måtte vandværket lukket på grund af pesticider i vandet, og forbrugerne måtte hente vand fra tanke på byens tov. Det er en meget trist historie.

På Nyhuse Vandværk undersøger vi løbende vandet for pesticider. I efteråret har vi undersøgt vandet i hver af vores fire boringer for mere end 200 pesticider. Der er heldigvis ikke fundet nogen pesticider i vores vand. Vi har heller ikke fundet andre miljøfremmede stoffer i vores vand. Det er vi meget glade for.

Fund af pesticider i drikkevandet på mange vandværker viser, at det danske drikkevand er truet og under pres. Derfor er det vigtigt, at vi hver især gør, hvad vi kan for at passe godt på vores alle sammens drikkevand. Rent drikkevand er et fælles ansvar.

Vi vil som altid opfordre alle til at lade være med at bruge sprøjtemidler i kampen mod ukrudt; uanset at det er en dejlig nem måde at slippe af med ukrudtet på. Sprøjtemidlerne (pesticiderne) kan - som vi ser - i værste fald sive ned til grundvandet og forurene vandet, så det bliver ødelagt og ikke længere kan bruges som drikkevand. Her i Hillerød er det svært at finde nyt rent vand, hvis vores vandboringer bliver ødelagt af forurening.

Kommunens tilsyn

Hillerød Kommune fører tilsyn med Nyhuse Vandværk og udfører kontrolbesøg hvert andet år. I december 2019 havde vi besøg af kommunen, der gennemgik vandværket fra A til Z, og var rundt og se på vores fire vandboringer, som pumper vandet op. Kommunens vurdering er, at vi har et vandværk i rigtig god stand og nogle meget fine vandboringer. Det er vi selvfølgelig meget glade for. Det er i høj grad vores vandværksbestyrer Anders Jensen, der skal have æren af den fine vurdering fra kommunen.

Bestyrelsens arbejde

Det er bestyrelsens opgave at varetage den overordnede og strategiske ledelse af vandværket. Vi er ansvarlige for vandværkets drift og organisering, strategiudvikling, økonomisk planlægning og opfølgning og intern kontrol med vandværket og risikostyring. Dette er med til at sikre, at vi på Nyhuse Vandværk leverer vand til forbrugerne og overholder regler, vejledninger og lovgivning på vandområdet.

Bestyrelsen er også arbejdsgiver, og sørger for at vores vandværksbestyrer, Anders Jensen, har ordentlige arbejdsforhold og løbende deltager i den efteruddannelse, der udbydes til vandværkspersonale.

Som bestyrelse skal vi være på forkant og forsøge at se ud i fremtiden. Hvilke udfordringer står vi overfor, og hvordan imødegår vi disse?

Som forbrugerejet vandværk er vi underlagt de samme regler og love som de store vandselskaber ejet af kommunerne. Vi kontrollerer vandet løbende, vi har nødforsyninger til nabovandværker, så vores forsyningssikkerhed er tip top, vi følger med i love og regler og sørger for at efteruddanne os. Og så sørger vi for at bruge jeres/forbrugernes penge bruges på den mest hensigtsmæssige måde

Jeg er derfor stolt af vores kompetente bestyrelse og det store arbejde, vi udfører.

Foreningen af vandværker i Hillerød

Vi er medlem af vores lokale vandværksforening - Foreningen af Vandværker i Hillerød Kommune – hvor vi deltager aktivt i samarbejdet med de øvrige vandværker. Siden 2016 har jeg været formand for vores vandværksforening. Her ser jeg det som min vigtigste opgave at sikre vidensdeling, efteruddannelse og erfaringsudveksling vandværkerne imellem.

Grundvandssamarbejdet

Sammen med flere af vores nabovandværker, HOFOR (hovedstadens forsyning) og Hillerød Kommune er vi også en del af Grundvandssamarbejdet. Her samarbejder vi om tiltag for at beskytte vores fælles grundvand, så det også fremover kan bruges som drikkevand. Vi har fortsat fokus på at få lukket de ubenyttede brønde og boringer, der stadig står rundt om i det åbne land. Sådan en brønd fungerer som et hul direkte ned i grundvandet. Derfor er det vigtigt at få brøndene lukket, så der ikke kan komme uønskede stoffer ned og ødelægge vandet.

Større vedligeholdelsesarbejder og anlægsarbejder

I løbet af 2019 har vi

- udført 7 reparationer på grund af brud på hovedledninger
- udskiftet 16 stophaner og 2 skydeventiler
- skiftet 120 meter stikledning og
- skiftet 120 meter hovedledning på Møntmestervej
- udskiftet knap 350 gamle vandmålere til nye, elektroniske vandmålere.

Inde på vandværket har vi også haft gang i flere projekter. Vi har, blandt andet

- Lavet nye el-kabler til vores vandboringer
- Monteret to nye VLT'er til vores pumper. VLT'ere er en slags "lysdæmper", der skruer op og ned for strømmen i forbindelse med udpumpning af vand fra vandværket
- Installeret fire nye rentvandspumper inde på vandværket

Økonomisk tilstand

Skattesagen

I 2018 gav Højesteret vandsektoren medhold i Danmarkshistoriens største skattesag. Sagen handler om den skattemæssige værdisætning af vandselskaber og kunne være endt med en regning på op til 36 mia. kr. i ekstra skat til danskerne.

Skattesagen betyder, at Nyhuse Vandværk har næsten 400.000 kr. til gode hos Skat. Pengene har vi endnu ikke fået tilbage. Vi har dog hørt fra Skat, at de er i gang, og at vi kan forvente at få vores penge inden for det næste års tid.

Vandsektorloven

I 2018 indgik politikerne på Christiansborg et bredt forlig om, at vandværker, som udleder mindre end 800.000 kubikmeter vand, ikke længere behøver at være omfattet af den økonomiske ramme i vandsektorloven. Vandværkerne skal dog stadig være omfattet af performancebenchmarkingen. Aftalen er nu omsat til lov, og betyder, at Nyhuse Vandværk, kan udtræde af den økonomiske regulering, fordi vi "kun" udpumper 240.000 kubikmeter vand, og derfor er et af de små vandværker under vandsektorloven.

Fordelene ved at udtræde af den økonomiske regulering i vandsektorloven er, at vi slipper for beskatning, en masse besværlige regler og indberetning til den økonomiske benchmarking. Det betyder, at vi får forbrugerdemokratiet tilbage til jer, da det ikke længere er Forsyningssekretariatet, der skal bestemme prisen på vand. Det er jer, vores forbrugere, der skal gøre det på den årlige generalforsamling.

Som alle andre vandværker i Danmark vil vi fortsat være omfattet af "hvile i sig selv"-princippet, som betyder, at vandværket – set over en længere periode – ikke må opspare kapital. Vi må kun opkræve penge, der svarer til de udgifter, vi har til at pumpe vandet op, ilte vandet og sende det videre ud til forbrugerne.

Imidlertid vil der fra tid til anden opstå større opgaver, som vi skal udføre, og de opgaver skal der være penge til at løse. Det er derfor, at vi løbende tager stilling til, hvilke opgaver, der skal udføres 'her og

nu', og hvilke der kan vente. Med vores flerårige investeringsplan forsøger vi at sikre, at vandpriserne ikke kører op og ned, men holdes så stabilt som muligt. Det vil vi fortsætte med.

I 2020 er prisen på en kubikmeter vand 7,64 kr. inkl. moms, mens det faste bidrag – kontingentet til vandværket - er 406,25 kr. om året, hvilket det har været gennem flere år.

Til sammenligning koster en kubikmeter vand 10,39 kr. inkl. moms hos Hillerød Forsyning, som er omfattet af de samme love og regler som os. Mens det faste bidrag til Hillerød Forsyning er 726,51 kr., hvilket er betydelig mere end hos os.

Vi har ingen intention om, at vandprisen skal stige, hvis vi træder ud af vandsektorloven. Vi har den intention, som vi altid har haft, nemlig at holde prisen på et fornuftigt niveau som sikrer, at vi har penge til den daglige drift, til vandanalyser og til de investeringer, der skal til for, at vi nu og i fremtiden kan levere godt drikkevand til vores forbrugere.

Udtræden af vandsektorlovens økonomiske regulering skal vedtages af forbrugerne på en generalforsamling. På generalforsamlingen næste år vil bestyrelsen derfor forelægge dette for forbrugerne.

Fremtid

I 2020 har vi planlagt følgende større arbejder:

- Fortsætte udskiftning af de mekaniske vandmålere til elektroniske vandmålere. Vi forventer at udskifte ca. 450 målere i år – i det omfang, det kan lade sig gøre i forhold til COVID-19 situationen
- Lægge ny hovedvandledning på Herredsvejen
- Udskifte hovedvandledning på Frejasvej

I budgettet for 2020, der fremlægges senere, har vi sat penge af til de nævnte investeringer og til alle de opgaver, der hører med til den daglige drift af vandværket.

Praktiske oplysninger

Vandværket benytter et digitalt system til oplysninger om målerstand, vandforbrug mm. Via systemet kan de forbrugere, der endnu ikke har fået installeret en elektronisk vandmåler, indtaste selvaflæsningen af vandmåleren ved årsskiftet.

Det er der rigtig mange, der benytter sig af, hvilket vi er rigtig glade for, mens andre kommer forbi med aflæsningskortet eller sender en mail.

Tak til alle de forbrugere, som rettidigt kom med oplysningerne til vandværket.

Spørgsmål til vandregning mm.

Ved spørgsmål til vandforbrug og vandregning skal der rettes henvendelse til vores fælles Vandværkskontor. Telefon og e-mail til Vandværkskontoret står på vores hjemmeside – www.nyhusevand.dk.

Hjemmesiden

På vores hjemmeside lægger vi løbende nyheder op. Det er også muligt at finde oplysninger om

takstbladet, analyserapporter, vandets hårdhed, og hvem vi er i bestyrelsen. Forud for generalforsamlingen kan årsregnskabet ses på hjemmesiden, så der er mulighed for at kigge materialet igennem, inden generalforsamlingen.

Denne beretning og det godkendte årsregnskab lægges også på hjemmesiden efter generalforsamlingen.

Skriv eller ring til vandværket

Det er altid muligt at skrive til os på vores mailadresse nyhusevand@mail.dk.

Eller at ringe til os. Og så skal jeg som altid gøre opmærksom på, at vores telefon fungerer som vagttelefon uden for normal arbejdstid. Efter kl. 15 mandag til torsdag og efter kl. 12 om fredagen skal telefonen derfor kun bruges til nødopkald – for eksempel hvis der ikke er noget vand, sket et ledningsbrud eller lavt vandtryk. På forhånd tak.

Tak til forbrugere, samarbejdspartnere m.fl.

Til slut vil jeg på bestyrelsens vegne rette en stor tak til alle vores forbrugere for et rigtig godt og konstruktivt samarbejde i 2019.

Også en stor tak til vores samarbejdspartnere: vores gamle regnskabsfirma Beierholm, vores revisionsfirma Deloitte, firmaet Brdr. Jørgensen, som er en del af vores vagtordning uden for normal arbejdstid, og vores generalforsamlingsvalgte revisorer: Poul Erik Termansen, Jørgen Raymond og Lars Vergo.

En stor tak skal også lyde til vores vandværksbestyrer Anders Jensen for et altid stort engagement, en stor arbejdsindsats døgnet rundt og en enorme hjælpsomhed overfor vores forbrugere og os i bestyrelsen.

Endelig vil jeg rette en stor tak til mine kolleger i bestyrelsen for god og aktiv deltagelse i vores bestyrelsesmøder og i vandværkets opgaver.

Hermed siger jeg tak for ordet og overlader beretningen til dirigenten.